

21.2.- Indicadores establecidos en el REGLAMENTO DE CONTROL ECONÓMICO DE LA LFP

De acuerdo con lo establecido en los artículos 20, 22 y 23, respectivamente, del Reglamento de Control Económico de la LFP, los indicadores del punto de equilibrio, ratio de gastos asociados a la primera plantilla y ratio de deuda neta en relación con los ingresos totales asciende a:

21.2.1. Indicador del punto de equilibrio

Identificador	A) Detalle de los Ingresos Relevantes	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
CPE.1.6.1	Taquilla	8.949.574,39	9.457.656,91	7.622.560,91	24.622.364,54	28.253.137,48
CPE.1.6.2	Patrocinio y publicidad	4.912.694,70	7.801.924,54	8.232.579,68	9.216.784,81	10.644.731,08
CPE.1.6.3	Retransmisiones	54.746.106,03	54.488.956,23	66.102.386,89	75.060.921,96	65.972.264,52
CPE.1.6.4	Actividades comerciales	2.765.661,07	3.209.924,82	3.680.441,83	4.211.954,23	6.206.763,53
CPE.1.6.5	Otros ingresos de explotación	3.257.605,57	3.374.867,66	6.083.828,92	6.232.555,61	5.051.597,91
CPE.1.6.6	Beneficios procedentes de la enajenación o cesión de jugadores	29.914.938,90	33.874.935,32	14.646.175,43	16.381.197,00	48.498.746,61
CPE.1.6.8	Ingresos financieros	89.002,83	133.386,41	385,36	650.000,00	24.622,02
CPE.1.6.10	Otros ingresos no clasificados dentro de los epígrafes anteriores	8.946.730,01	0,00	0,00	0,00	850.000,00
CPE.1	(a.1) Total ingresos relevantes	113.582.313,50	112.341.651,89	106.368.359,02	136.375.778,15	165.501.863,15
CPE.11	(a.2) Total ingresos en los estados financieros auditados					167.819.210,63
CPE.2	(a.3) Importe a conciliar total ingresos estados financieros auditados (a.1) - (a.2)					-2.317.347,48
Partidas conciliatorias ingresos relevantes		2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
CPE.3.3	Ingresos de operaciones no vinculadas a la actividad del fútbol ni clara o exclusivamente relacionadas con las marcas del Club					63.106,32
CPE.3.4	Otros ingresos no clasificados dentro de las partidas conciliatorias anteriores					2.254.241,16
CPE.3	(a.4) Total de partidas conciliatorias total ingresos financieros auditados					2.317.347,48
Identificador	B) Detalle de los Gastos Relevantes	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
CPE.1.7.1	Coste de ventas / materiales	2.452.828	2.641.521,44	3.404.936,87	3.486.670,09	3.860.793,75
CPE.1.7.2	Gastos de retribuciones a empleados	63.951.412	65.291.700,80	70.664.300,94	92.229.242,47	93.822.636,78
CPE.1.7.3	Otros gastos de explotación	16.742.594	18.438.666,91	16.014.359,23	22.539.216,10	32.254.020,63
CPE.1.7.4	Amortización/deterioro de derechos federativos sobre jugadores	13.886.124	19.169.103,12	17.153.364,93	17.492.834,29	20.071.455,57
CPE.1.7.6	Costes financieros y dividendos	151.383	469.720,39	884.546,28	1.084.110,35	1.862.470,65
CPE.1.7.10	Otros gastos no clasificados dentro de los epígrafes anteriores	4.180.371	2.760.141,85	2.891.925,22	2.760.288,01	3.022.884,06
CPE.4	(b.1) Total gastos relevantes	101.364.712,33	108.770.854,31	111.013.433,47	139.592.361,31	154.894.261,44
CPE.1.7.11	(b.2) Total costes y gastos en los estados financieros auditados					162.071.281,93
CPE.5	(b.3) Importe a conciliar total gastos estados financieros auditados (b.1) - (b.2)					-7.177.020,49
Partidas conciliatorias Gastos relevantes		2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
CPE.10.1	Débitos / cargas no monetarios					151.234,05
CPE.10.4	Amortización / deterioro de inmovilizado material					717.270,46
CPE.10.5	Amortización / deterioro de inmovilizado intangible distinto de los derechos federativos de jugadores					1.536.970,70
CPE.10.8	Gastos en actividades de desarrollo comunitario directamente atribuibles					4.771.545,28
CPE.10	(b.4) Total de partidas conciliatorias total gastos financieros auditados					7.177.020,49
Identificador	C) Cálculo del punto de equilibrio	2018/2019	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023
CPE.C.1	Ingresos relevantes	113.582.313,50	112.341.651,89	106.368.359,02	136.375.778,15	165.501.863,15
CPE.C.2	Gastos relevantes	101.364.712,33	108.770.854,31	111.013.433,47	139.592.361,31	154.894.261,44
CPE.C.3	Diferencias entre ingresos y gastos relevantes	12.217.601,17	3.570.797,58	-4.645.074,45	-3.216.583,16	10.607.601,71
CPE.C.6	Punto de equilibrio					2.745.944,10
CPE.C.7	Superavit o Deficit del Punto de equilibrio					SUPERAVIT

21.2.2. Gastos asociados a la primera plantilla

Identificador	A) Gastos asociados a la primera plantilla	2022/2023
GAPP.1	(A) Total Gastos asociados a la PRIMERA PLANTILLA	72.754.323,66
GAPP.1.4.1	(a.1) Coste de plantilla deportiva inscribible en LaLiga (sin amortizaciones)	72.045.888,87
GAPP.1.4.2	(a.2) Gastos personal relacionado con el primer equipo, y no reflejado en el coste de plantilla deportiva inscribible: secretario técnico/directos deportivo, médico, fisioterapeutas, utileros, delegado	708.434,79

Identificador	B) Conciliación con los estados financieros	2022/2023
GAPP.1.4.3	(B) Total Gastos personal reflejados en PyG a 30/06/2023	93.822.636,78
GAPP.2	(b.1) Importe a conciliar: (A) - (B)	-21.068.313,12

Partidas conciliatorias		2022/2023
-------------------------	--	-----------

GAPP.1.5.1	Gastos plantilla deportiva no inscribible en la LFP	12.368.804,35
GAPP.1.5.2	Gastos de personal no deportivo a excepción de los contemplados en (a.2)	8.699.508,77

GAPP.3	(b.2) Total partidas conciliadoras	21.068.313,12
--------	------------------------------------	---------------

Identificador	C) Ratio Gastos asociados a la primera plantilla (A/C)	2022/2023
GAPP.1.6.1	Total ingresos relevantes	165.501.863,15
GAPP.C.1	Ratio Gastos Asociados Primera plantilla	43,96%
GAPP.C.2	Cumple o Incumple Ratio Gastos Asociados Primera plantilla	CUMPLE

21.2.3. Deuda neta

Identificador	A) Partidas del pasivo del balance a considerar para el cálculo de la deuda neta	
DN.1	(A) Total partidas consideradas del pasivo (A.1)+(A.2)	126.901.492,97
DN.1.1	(A.1) Deudas a largo plazo	97.626.428,06
DN.1.1.1	Deudas con entidades de crédito	8.120.504,44
DN.1.1.2	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos / cesiones	17.620.767,12
DN.1.1.3	Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)	71.885.156,50

DN.1.2	(A.2) Deudas a corto plazo	29.275.064,91
DN.1.2.1	Deudas con entidades de crédito	9.213.438,36
DN.1.2.2	Deudas con Clubes y/o SADs por traspasos / cesiones	11.615.908,22
DN.1.2.3	Deudas con entidades deportivas (incluye ayudas al descenso)	1.855.503,46
DN.1.2.4	Deudas con empresas del grupo y asociadas	2.570.774,35
DN.1.2.5	Proveedores de inmovilizado	4.019.440,52

Identificador	(B) Partidas del activo del balance a considerar para el cálculo de la deuda neta	
DN.1.3	(B) Total partidas consideradas del activo	82.845.321,59
DN.1.3.1	Entidades deportivas deudoras	55.303.192,64
DN.1.3.2	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	27.542.128,95

Identificador	C) Total deuda neta	
DN.1.4.1	Total Ingresos Relevantes	165.501.863,15
DN.2	(D) Total Deuda Neta (A-B)	44.056.171,38

DN.3	RATIO DE DEUDA (D/C)	26,62%
DN.4	Cumplimiento	Cumple